

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Волжско-Камский союз архитекторов и проектировщиков имени В. П. Логинова»
(СРО «ВК-САПР»)

Место проведения: г. Казань, ул. Шапова, д. 37 (зал Дома Актера им. М. Салимжанова).

Дата проведения: 11 декабря 2023 года

Начало в 14 часов 00 минут.

Окончание в 15 часов 00 минут.

По данным реестра членов Саморегулируемой организации «Волжско-Камский союз архитекторов и проектировщиков имени В. П. Логинова» (далее - СРО «ВК-САПР») количество членов СРО «ВК-САПР» на дату проведения настоящего собрания составляет – 123 юридических лиц/индивидуальных предпринимателей. Количество членов СРО «ВК-САПР», в том числе их представителей, зарегистрировавшихся (присутствующих) на собрании – 97 (что составляет 78 % от общего числа членов СРО), из них принявших участие в голосовании – 96.

Кворум для проведения внеочередного Общего собрания членов СРО «ВК-САПР» имеется.

Присутствовали:

№	Наименование организации	Представитель
1	Общество с ограниченной ответственностью "Реал"	Никитина Ю. А.
2	Общество с ограниченной ответственностью "АРХОН"	Логинов П. В.
3	Общество с ограниченной ответственностью "Градостроительный кадастр"	Микряшова Ж. Н.
4	Общество с ограниченной ответственностью "ПРИС Меткон"	Юманов В. А.
5	Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-конструкторская фирма "Каркас"	Логинов П. В.
6	Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "СТРОНГ"	Васильев А. Л.
7	Общество с ограниченной ответственностью "Мегарон"	Воронов С. П.
8	Общество с ограниченной ответственностью "Водоканалпроект-2"	Логинов П. В.
9	Общество с ограниченной ответственностью "Казанская Градостроительная Мастерская"	Камалиев А. Р.
10	Общество с ограниченной ответственностью Научно-проектно-производственная фирма "Фундаментспецремонт"	Гайнутдинова А. Д.
11	Общество с ограниченной ответственностью "Проект Атриум"	Микряшова Ж. Н.
12	Общество с ограниченной ответственностью "Проектная Фирма "Камстройинвест"	Микряшова Ж. Н.
13	Общество с ограниченной ответственностью "СтройПроект"	Яруллин Ш. Ф.
14	Общество с ограниченной ответственностью "АРХИКОН"	Яруллин Ш. Ф.
15	Общество с ограниченной ответственностью "УНиК°"	Шишкин А. В.

16	Общество с ограниченной ответственностью "Спецпроектмонтажавтоматика"	Зайнутдинов Т. Р.
17	Общество с ограниченной ответственностью "БАГАТА"	Яруллин Ш. Ф.
18	Общество с ограниченной ответственностью "ПРАДА"	Яруллин Ш. Ф.
19	Общество с ограниченной ответственностью "АПМ Жилпромстрой"	Микряшова Ж. Н.
20	Общество с ограниченной ответственностью "Творческое производственное предприятие архитектора Мамакова Н. В."	Мамаков Н. В.
21	Местная общественная организация инвалидов 2 и 3 группы Ново-Савиновского района г. Казани "АРМАНД"	Гафаров Р. Р.
22	Общество с ограниченной ответственностью "СтандартПроект"	Балтабаева Г. А.
23	Общество с ограниченной ответственностью "Спецстрой"	Логинов П. В.
24	Общество с ограниченной ответственностью "ЗакамПроект"	Левин Д. В.
25	Общество с ограниченной ответственностью "Стройпроект"	Логинов П. В.
26	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕНТ"	Чеканов Р. А.
27	Общество с ограниченной ответственностью "ДомСтройСервис"	Яруллин Ш. Ф.
28	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-проектная мастерская "Эксклюзив Проект"	Микряшова Ж. Н.
29	Акционерное общество "Радиокомпания "Вектор"	Логинов П. В.
30	Акционерное общество "Производственное объединение "Завод имени Серго"	Ципляева Ю. В.
31	Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная фирма "ЭКВОС"	Яруллин Ш. Ф.
32	Общество с ограниченной ответственностью "Татарская инновационная проектная организация"	Минушев Э. И.
33	Общество с ограниченной ответственностью научно-производственное предприятие "Балкыш"	Мутыгуллин Х. Ф.
34	Общество с ограниченной ответственностью "Газсервис"	Логинов П. В.
35	Муниципальное унитарное предприятие города Казани "Центр подготовки исходной документации"	Шишкин А. В.
36	Общество с ограниченной ответственностью "Нью Джет"	Шатруков И. А.
37	Общество с ограниченной ответственностью "Газспецпроект"	Шишкин А. В.
38	Общество с ограниченной ответственностью "Альметьевская инженерно-строительная компания"	Логинов П. В.
39	Общество с ограниченной ответственностью "Жилпромстрой"	Микряшова Ж. Н.
40	Общество с ограниченной ответственностью "Энергощит-К"	Яруллин Ш. Ф.
41	Общество с ограниченной ответственностью "ДоминантПроект"	Шишкин А. В.
42	Общество с ограниченной ответственностью "ЭИТЭК ИНЖИНИРИНГ"	Яруллин Ш. Ф.
43	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический центр "Теплогаз"	Яруллин Ш. Ф.
44	Общество с ограниченной ответственностью "КАМАЗЭнергоремонт"	Микряшова Ж. Н.
45	Общество с ограниченной ответственностью "Челныпроект-2"	Яруллин Ш. Ф.
46	Общество с ограниченной ответственностью "Оникс"	Логинов П. В.
47	Общество с ограниченной ответственностью "ПРИС МЕТКОН+"	Юманов Д. В.
48	Общество с ограниченной ответственностью Проектная фирма "ЭнергоИнжиниринг"	Микряшова Ж. Н.
49	Муниципальное унитарное предприятие города Набережные Челны "Управление контроля качества жилищно-коммунальных и транспортных услуг"	Логинов П. В.
50	Общество с ограниченной ответственностью "Холдинговая Компания "НУР-Проект"	Угаров А. Ю.
51	Акционерное общество "Центр жилищно-коммунального хозяйства и строительства"	Логинов П. В.

52	Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное предприятие "Центр реле и автоматики"	Яруллин Ш. Ф.
53	Общество с ограниченной ответственностью "Актуаль Проект"	Ярмухаметов М. К.
54	Общество с ограниченной ответственностью "Технологии Холода"	Логинов П. В.
55	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-Торговая Компания "Акварэй"	Логинов П. В.
56	Муниципальное бюджетное учреждение "Департамент по строительству и инфраструктурному развитию Зеленодольского муниципального района"	Шишкин А. В.
57	Общество с ограниченной ответственностью "Градпроект НЧ"	Микряшова Ж. Н.
58	Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"	Мухаметрахимов Р. Х.
59	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОГАЗМОН-ТАЖ"	Яруллин Ш. Ф.
60	Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурно-реставрационная компания Елены Шиловой"	Яруллин Ш. Ф.
61	Общество с ограниченной ответственностью "Транссервис-ЛТД"	Шишкин А. В.
62	Акционерное общество "Казанский институт по проектированию объектов нефтяной промышленности"	Кузьмин Е. В.
63	Общество с ограниченной ответственностью "ОФИС ДЕ"	Логинов П. В.
64	Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная фирма "Рекон+"	Злобина Т. М.
65	Общество с ограниченной ответственностью "СтройРемПроект"	Шишкин А. В.
66	Общество с ограниченной ответственностью "ВИДА Инжиниринг"	Морозова А. С.
67	Общество с ограниченной ответственностью "Поздняковъ"	Шишкин А. В.
68	Общество с ограниченной ответственностью "Стройтехком холдинг"	Яруллин Ш. Ф.
69	Общество с ограниченной ответственностью "Премиум проект"	Шишкин А. В.
70	Общество с ограниченной ответственностью "Нефтегазовые системы и технологии"	Захарова М. А.
71	Общество с ограниченной ответственностью "ОмегаПром"	Логинов П. В.
72	Общество с ограниченной ответственностью "АС ДиЗайн"	Яруллин Ш. Ф.
73	Общество с ограниченной ответственностью "СтройЭксперт НЧ"	Яруллин Ш. Ф.
74	Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоРесурс-МТ"	Яруллин Ш. Ф.
75	Общество с ограниченной ответственностью "Центр экспертиз и проектно-изыскательских работ"	Гидиятулин Н. Р.
76	Общество с ограниченной ответственностью "Элмиспром"	Яруллин Ш. Ф.
77	Общество с ограниченной ответственностью "РР-Проект"	Микряшова Ж. Н.
78	Индивидуальный предприниматель Угаров Александр Юрьевич	Угаров А. Ю.
79	Общество с ограниченной ответственностью "СтройКон"	Захарова М. А.
80	Общество с ограниченной ответственностью ИТЦ "ТКС-ПОВОЛЖЬЕ"	Нуриева А. Ф.
81	Общество с ограниченной ответственностью "ЭГИДА"	Яруллин Ш. Ф.
82	Общество с ограниченной ответственностью "Казанстрой"	Шишкин А. В.
83	Общество с ограниченной ответственностью "Алабуга Проект"	Шишкин А. В.
84	Общество с ограниченной ответственностью "Ренессанс Про"	Тушканова Т. Н.
85	Общество с ограниченной ответственностью "Яшьлек"	Мударисов Д. И.
86	Общество с ограниченной ответственностью "Стэл"	Яруллин Ш. Ф.
87	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-СЕРВИС"	Микряшова Ж. Н.
88	Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-строительное объединение АНСАТ"	Шишкин А. В.
89	Общество с ограниченной ответственностью "Кадастровый СоветникЪ"	Юманов Д. В.

90	Общество с ограниченной ответственностью "КАДАСТРОВЕ ДЕЛО"	Логинов П. В.
91	Общество с ограниченной ответственностью "БюроПроект"	Яруллин Ш. Ф.
92	Общество с ограниченной ответственностью "Аркадиан"	Шишкин А. В.
93	Общество с ограниченной ответственностью "Промэкспертиза"	Логинов П. В.
94	Общество с ограниченной ответственностью "АрхКлассика"	Яруллин Ш. Ф.
95	Общество с ограниченной ответственностью "Автоматизация и приводные системы"	Бобырева В. И.
96	Общество с ограниченной ответственностью "Татшина"	Плетнев П. П.
97	Общество с ограниченной ответственностью "ПромВент"	Микряшова Ж. Н.

Независимый член Правления СРО «ВК-САПР» Логинов П. В.

Работники исполнительного органа СРО «ВК-САПР»:

- Шарунова И.Г.;
- Золотарева А. В.;
- Мильгунова С. В.;
- Логинова Н. В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах плановой выездной проверки, проведенной Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) в отношении СРО «ВК-САПР».

2. О зачислении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в размере 150 000 рублей, внесенных ранее членом СРО - Обществом с ограниченной ответственностью "Элмис Про" (ИНН 1659118310), добровольно прекратившим членство в СРО 01.07.2017 г., в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3. О размещении на специальном счете Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (АО «Россельхозбанк») ошибочно уплаченных денежных средств (членский взнос Общества с ограниченной ответственностью "Экоэксперт" (ИНН 1660039077) в размере 15 000 рублей).

4. О независимой оценке квалификации специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5. Об изменении размера вступительного и ежегодного членского взноса.

6. О досрочном прекращении полномочий независимого члена Правления СРО «ВК-САПР».

7. Об утверждении количественного состава Правления СРО «ВК-САПР».

Собрание открыто директором СРО «ВК-САПР» Шаруновой И. Г. с объявления количества присутствующих и кворума.

Слушали Шарунову И. Г. с предложением избрать рабочие органы внеочередного общего собрания в следующем составе:

- Председатель собрания Шарунова Ирина Германовна – директор СРО «ВК-САПР»;

- Секретарь собрания Яруллин Шамиль Фаритович – представитель ООО «Архикон»;

- состав Президиума: члены Правления СРО «ВК-САПР»: Логинов Павел Витальевич, Микряшова Жанна Николаевна, Яруллин Шамиль Фаритович;

- члены счетной комиссии: Мухаметрахимов Рустем Ханифович – представитель ООО "ИСК "ПРОГРЕСС", Шишкин Андрей Владимирович – представитель ООО "ДоминантПроект", Мильгунова Светлана Владимировна – бухгалтер СРО «ВК-САПР».

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили: избрать предложенный состав рабочих органов внеочередного Общего собрания.

Решение принято единогласно.

Секретарь, члены Президиума, члены счетной комиссии приступили к исполнению своих обязанностей по проведению внеочередного Общего собрания членов СРО «ВК-САПР».

Слушали Шарунову И. Г.: Регламентом проведения Общего собрания установлено следующее время для выступлений:

- основные доклады по вопросам повестки дня - до 10 минут;

- содоклады - до 5 минут;

- выступления в прениях - до 5 минут;

- ответы на вопросы - до 3 минут.

Желающие принять участие в обсуждении вопросов повестки дня подают Секретарю собрания письменную заявку с указанием вопроса для обсуждения. Заявки принимаются до окончания времени обсуждения вопроса.

Слушали Шарунову И. Г.: проект повестки дня внеочередного Общего собрания членов СРО «ВК-САПР» был размещен на сайте, разослан по электронной почте и имеется в раздаточном материале. Предложено утвердить повестку дня внеочередного Общего собрания.

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили: утвердить следующую повестку дня очередного Общего собрания:

1. О результатах плановой выездной проверки, проведенной Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) в отношении СРО «ВК-САПР».

2. О зачислении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в размере 150 000 рублей, внесенных ранее членом СРО - Обществом с ограниченной ответственностью "Элмис Про" (ИНН 1659118310), добровольно прекратившим членство в СРО 01.07.2017 г., в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3. О размещении на специальном счете Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (АО «Россельхозбанк») ошибочно уплаченных денежных средств (членский взнос Общества с ограниченной ответственностью "Экоэксперт" (ИНН 1660039077) в размере 15 000 рублей).

4. О независимой оценке квалификации специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5. Об изменении размера вступительного и ежегодного членского взноса.

6. О досрочном прекращении полномочий независимого члена Правления СРО «ВК-САПР».

7. Об утверждении количественного состава Правления СРО «ВК-САПР».

Перешли к рассмотрению вопросов повестки дня внеочередного Общего собрания. Материалы собрания согласованы Правлением, в установленный срок размещены на сайте и имеются в раздаточном материале. Порядок ознакомления с проектами документов разъяснен в уведомлении о созыве собрания.

ПЕРВЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ

О результатах плановой выездной проверки, проведенной Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) в отношении СРО «ВК-САПР».

Слушали Шарунову И. Г. с информацией о результатах плановой выездной проверки СРО «ВК-САПР» на предмет соблюдения обязательных требований к саморегулируемым организациям и их деятельности, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими нормативными правовыми актами, проведенной Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) с 30 октября по 13 ноября 2023 года. Справка о документах, затребованных и представленных при проведении проверки, о результатах этой проверки имеется в раздаточном материале.

В рамках контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на основании Распоряжения о проведении плановой выездной проверки Приволжским

управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) с 30 октября по 13 ноября 2023 года была проведена выездная проверка в отношении СРО «ВК-САПР».

Предмет проверки: соблюдение СРО «ВК-САПР» обязательных требований к саморегулируемым организациям и их деятельности, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими нормативными правовыми актами.

По запросу проверяющих исполнительным органом СРО представлены затребованные документы, в том числе:

- протоколы всех общих собраний и всех заседания Правления;
- внутренние документы СРО;
- реестр членов СРО;
- решения общего собрания членов СРО и Правления о формировании Компенсационного фонда возмещения вреда и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, о размещении средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах в российских кредитных организациях;
- банковские выписки о движении средств компенсационных фондов, размещенных на специальных банковских счетах, с даты открытия таких счетов, а также об остатках средств на таких счетах;
- банковские ордера ОАО «АИКБ «ТАТФОНДБАНК» с 2009 г. по 2015 г.;
- банковские ордера ПАО «СБЕРБАНК» с 2015 г. по 2016 г.;
- состав специализированных органов СРО;
- план проверок членов СРО;
- дела членов СРО, в том числе платежные поручения, по которым производилась оплата взносов в компенсационные фонды;
- акты проверок в отношении членов СРО;
- документы, подтверждающие наличие у каждого члена СРО не менее двух специалистов, включенных в Национальные реестр специалистов;
- материалы и документы о применении/неприменении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО в связи с выявлением нарушения обязательных требований;
- документы (информацию) о прекращении членства в СРО с обоснованием причин исключения;
- прочие документы по требованию.

В ходе проверки установлено следующее:

- формирование Компенсационного фонда возмещения вреда и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляется в соответствии со статьями 55.4. и 55.6. Градостроительного кодекса РФ;
- подтверждено размещение Компенсационного фонда возмещения вреда в полном объеме на специальном счете в уполномоченной Правительством РФ кредитной организации;
- внутренние документы в полном объеме учитывают требования законодательства РФ о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях;
- было рассмотрено 12 дел членов СРО на предмет соответствия требованиям, установленным законодательством РФ. Установлено, что в состав дела члена СРО входят

документы, представленные для приема в члены СРО, подтверждающие соответствие требованиям, установленным СРО к своим членам;

- обеспечение СРО доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в полной мере соответствует действующему законодательству;

- персональный состав Правления, Контрольной и Дисциплинарной комиссий СРО «ВК-САПР» соответствует предъявляемым к нему требованиям.

В результате проверки установлена разница между расчетной суммой Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и денежными средствами, размещенными на специальном банковском счете в размере 135 000 рублей, возникшая в результате следующих действий:

- средства компенсационного фонда ООО «Элмис Про», прекратившего членство 01.07.2017 года, в размере 150 000 рублей не зачислены в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- допущено размещение в Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств ошибочно уплаченных денежных средств ООО «Экоэксперт» в размере 15 000 рублей (ошибочно уплаченный в 2009 году членский взнос и не востребованный к возврату).

В связи с чем вынесено Предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 9 января 2024 года.

В целом, можно констатировать, что проверка прошла успешно, а выявленные нарушения не оказывают существенного влияния на деятельность СРО и устранимы решениями настоящего собрания.

Предложено: принять к сведению информацию о результатах плановой выездной проверки, проведенной Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) в отношении СРО «ВК-САПР».

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили: принять к сведению информацию о результатах плановой выездной проверки, проведенной Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) в отношении СРО «ВК-САПР».

ВТОРОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ

О зачислении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в размере 150 000 рублей, внесенных ранее членом СРО - Обществом с ограниченной ответственностью "Элмис Про" (ИНН 1659118310), добровольно прекратившим членство в СРО 01.07.2017 г., в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Слушали Шарунову И. Г.: средства компенсационного фонда СРО в размере 150 000 рублей, внесенные на расчетный счет компенсационного фонда СРО (п/п от 13.07.2012

г. № 23) ООО "Элмис Про", добровольно прекратившим членство 01.07.2017 г., не зачислены в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В соответствии с пунктом 5 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление порядка формирования компенсационных фондов является исключительной компетенцией общего собрания членов СРО.

Предложено: в целях исполнения Предписания № 43-10-2323-404 от 13.11.2023 г., вынесенного Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР), и устранения выявленного в результате проведения плановой выездной проверки нарушения части 12 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»:

- **зачислить** средства компенсационного фонда саморегулируемой организации в размере 150 000 рублей, внесенных ранее членом СРО - Обществом с ограниченной ответственностью "Элмис Про" (ИНН 1659118310), добровольно прекратившим членство в СРО 01.07.2017 г., на специальный счет Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (АО «Россельхозбанк»);

- в установленном порядке уведомить Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) о принятых мерах по устранению выявленного нарушения части 12 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили: в целях исполнения Предписания № 43-10-2323-404 от 13.11.2023 г., вынесенного Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР), и устранения выявленного в результате проведения плановой выездной проверки нарушения части 12 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»:

- **зачислить** средства компенсационного фонда саморегулируемой организации в размере 150 000 рублей, внесенных ранее членом СРО - Обществом с ограниченной ответственностью "Элмис Про" (ИНН 1659118310), добровольно прекратившим членство в СРО 01.07.2017 г., на специальный счет Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (АО «Россельхозбанк»);

- в установленном порядке уведомить Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) о принятых мерах по устранению выявленного нарушения части 12 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Решение принято единогласно.

ТРЕТИЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ

О размещении на специальном счете Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (АО «Россельхозбанк») ошибочно уплаченных денежных средств (членский взнос Общества с ограниченной ответственностью "Экоэксперт" (ИНН 1660039077) в размере 15 000 рублей).

Слушали Шарунову И. Г.: ошибочно перечисленная сумма на расчетный счет компенсационного фонда СРО в размере 15 000 рублей (п/п от 17.11.2009 г. № 277), внесенная ООО "Экоэксперт", добровольно прекратившим членство 03.04.2017 г., не была востребована организацией к возврату и зачислена в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств при его формировании. В соответствии с пунктом 5 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление порядка формирования компенсационных фондов является исключительной компетенцией общего собрания членов СРО.

Предложено: в целях исполнения Предписания № 43-10-2323-404 от 13.11.2023 г., вынесенного Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР), и устранения выявленного в результате проведения плановой выездной проверки нарушения части 10 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»:

- **утвердить размещение** на специальном счете Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (АО «Россельхозбанк») ошибочно уплаченных денежных средств (членский взнос Общества с ограниченной ответственностью "Экоэксперт" (ИНН 1660039077) в размере 15 000 рублей);

- в установленном порядке уведомить Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) о принятых мерах по устранению выявленного нарушения части 12 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили: в целях исполнения Предписания № 43-10-2323-404 от 13.11.2023 г., вынесенного Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР), и устранения выявленного в результате проведения плановой выездной проверки нарушения части 10 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»:

- **утвердить размещение** на специальном счете Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (АО «Россельхозбанк») ошибочно уплаченных денежных средств (членский взнос Общества с ограниченной ответственностью "Экоэксперт" (ИНН 1660039077) в размере 15 000 рублей);

- в установленном порядке уведомить Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР)

о принятых мерах по устранению выявленного нарушения части 12 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Решение принято единогласно.

ЧЕТВЕРТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ

О независимой оценке квалификации специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Слушали Шарунову И. Г.: с информацией о требованиях действующего законодательства Российской Федерации о необходимости прохождения специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, независимой оценки квалификации, о нормативных документах, процедуре и сроках проведения такой оценки.

Требование к специалистам по организации архитектурно-строительного проектирования о прохождении не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" независимой оценки установлены пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и утверждены внутренними документами СРО «ВК-САПР» - **Квалификационным стандарте Главного архитектора проекта** (специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования) и **Квалификационным стандарте Главного инженера проекта** (специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования), решением Правления СРО от 22 декабря 2022 года (протокол № 11). Соблюдение требований действующего законодательства, стандартов, правил и внутренних документов Союза является обязанностью членов СРО.

Предложено: принять к сведению изложенную информацию о независимой оценке квалификации специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили: принять к сведению изложенную информацию о независимой оценке квалификации специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Решение принято единогласно.

ПЯТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ

Об изменении размера вступительного и ежегодного членского взноса.

Слушали Шарунову И. Г.: в 2009 году установлен членский взнос в размере 50 000 рублей в год, в 2011 году размер членского взноса был пересмотрен и составил 40 000 рублей в год. За 15 лет деятельности СРО размер членского взноса не был увеличен ни разу. Ввиду существенного удорожания стоимости всех товаров, услуг, расходных материалов за последние несколько лет, предлагается с 1 января 2024 года установить размер ежегодного членского взноса 50 000 рублей.

С 2009 года размер вступительного взноса составляет 25 000 рублей, предлагается уменьшить его размер до 15 000 рублей, что существенно не повлияет на финансовое обеспечение деятельности СРО, но, возможно, послужит привлекающим фактором для вступления новых членов СРО.

Предложенный размер членского и вступительного взносов были рассмотрены на заседании Правления СРО «ВК-САПР» и согласованы для утверждения общим собранием.

Предложено:

- установить с 01 января 2024 года размер вступительного взноса 15 000 рублей и ежегодного членского взноса 50 000 рублей;

- внести изменения в статью 5 Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в части установления размеров взносов;

- остальные статьи Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов остаются без изменений;

- утвердить Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов с изменениями в новой редакции;

- новая редакция Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов вступает в силу и применяется с 01 января 2024 года, но не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций. Со дня вступления в силу Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции предыдущая редакция Положения утрачивает силу.

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили:

- установить с 01 января 2024 года размер вступительного взноса 15 000 рублей и ежегодного членского взноса 50 000 рублей;

- внести изменения в статью 5 Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в части установления размеров взносов;

- остальные статьи Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов остаются без изменений;

- утвердить Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов с изменениями в новой редакции;

- новая редакция Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов вступает в силу и применяется с 01 января 2024 года, но не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций. Со дня вступления в силу Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции предыдущая редакция Положения утрачивает силу.

Решение принято единогласно.

ШЕСТОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ

О досрочном прекращении полномочий независимого члена Правления СРО «ВК-САПР».

Слушали Шарунову И. Г.: о необходимости досрочно прекратить полномочия независимого члена Правления Куприянова Валерия Николаевича в связи с его кончиной.

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили: досрочно прекратить полномочия независимого члена Правления СРО «ВК-САПР» Куприянова Валерия Николаевича.

Решение принято единогласно.

СЕДЬМОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ

Об утверждении количественного состава Правления СРО «ВК-САПР».

Слушали Шарунову И. Г.: в соответствии со статьей 11.7 Устава Саморегулируемой организации «Волжско-Камский союз архитекторов и проектировщиков имени В. П. Логинова» количество членов Правления не может быть менее пяти. Согласно статье 11.4 Устава количество независимых членов Правления должно составлять не менее одной трети членов состава Правления. Предлагаемый количественный состав членов Правления – шесть человек, из них четыре человека являются представителями членов СРО и два человека – независимые члены Правления, что соответствует требованиям статьи 17 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и положениям Устава Саморегулируемой организации «Волжско-Камский союз архитекторов и проектировщиков имени В. П. Логинова».

Предложено: утвердить количественный состав членов Правления СРО «ВК-САПР» 6 (шесть) человек.

Голосовали: «за» - 96, «против» - нет.

Решили: утвердить количественный состав членов Правления СРО «ВК-САПР» 6 (шесть) человек.

Решение принято единогласно.

Слушали Шарунову И. Г.: по всем вопросам повестки дня решения приняты. Собрание объявлено закрытым.

Председатель собрания

И. Г. Шарунова

Секретарь собрания

Ш. Ф. Яруллин

Прошито и пронумеровано
11 (22/04/2012) лист 01
Председатель собрания
Шарунова И. Г.

